

## **B – Souhrnná technická zpráva**

**AKCE:**

**Karlovarská krajská nemocnice a.s. - Objekt D  
Stavební úpravy pro instalaci nové myčky nádobí**

Stupeň : DPS  
Zak. číslo : 427/23  
Datum : 07/2023



## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o stávající třípodlažní objekt čp. 2082 na pozemku par.č. 2711/12 v areálu KKN Karlovy Vary. Pávilon „D“ je situován do západní části areálu KKN a jde o samostatně stojící objekt.

Jedná se o objekt, ve kterém se v současnosti nachází prostory s různým typem využití – kuchyně + jídelna, lékárna, patologie, šatny, technické zázemí atd.

V řešené části 1.np objektu, která je předmětem této projektové dokumentace se nachází stávající umývárna nádobí a umývárna vozíků.

**Účelem navrhovaných stavebních úprav řešených v této dokumentaci je modernizace prostoru umývárny nádobí a příprava nových napojení pro instalaci nově dodávané myčky nádobí včetně dodávky nové myčky.**

**Plánované stavební úpravy dále zahrnují dodávku nového zařízení pro změkčování vody, které bude osazeno v technické místnosti pod umývárnu ( o podlaží níž ) jejíž součástí bude také nový přívod změkčené vody k dalšímu stávajícímu vybavení kuchyně.**

**Dále plánované stavební úpravy zahrnují provedení nových povrchových úprav podlah i stěn v prostorech umývárny nádobí, umývárny vozíků a vytvoření nového prostoru pro skladování chemie ( mycí prostředky ) pro myčku nádobí. Součástí stavebních úprav bude také úprava stávající elektroinstalace pro myčku a výměna současných svítidel za nová.**

Přístup do řešeného 1.np objektu je možný stávajícími vstupy do objektu. Pro provádění stavebních prací se předpokládá využití stávajícího vstupu z venkovní rampy a stávající přístupové chodby v 1.np, která přímo navazuje na prostor umývárny nádobí.

### b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V rámci projektové přípravy stavby byly provedeny následující průzkumy:

- a) doměření stávajícího stavu řešené části objektu v rozsahu potřebném pro vypracování této PD
- b) místní šetření provedené projektantem v rozsahu potřebném pro vypracování této dokumentace
- c) vizuální průzkum stávajících inženýrských sítí v objektu

Výsledky těchto uvedených průzkumů byly zapracovány do jednotlivých částí projektové dokumentace. Jiné průzkumy prováděny nebyly.

### c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nachází v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů I stupně - „I.B“, v ochranném pásmu spojového zařízení a v ochranném pásmu letiště – překážkové roviny.

Bez změny. Jedná se o stavební úpravy v 1.np stávajícího objektu.

### d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

### e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Celkový vliv objektu na životní prostředí se navrhovanými úpravami nemění. Stavba nebude mít v době provádění stavebních úprav ani v době užívání po provedení prací zásadní vliv na žádnou složku životního prostředí. Stavební práce budou probíhat v rámci půdorysu budovy neboť se jedná pouze o vnitřní stavební úpravy části 1.np. Do venkovního prostoru nebude zasahováno.

Stavební práce budou prováděny běžnými stavebními mechanizmy. Nepředpokládá se dlouhodobé nepříznivé ovlivnění okolních objektů hlukem, zvýšenou prašností či vibracemi. Veškeré plánované stavební práce budou provedeny během cca 1-2 měsíců.

### f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků.

### g) požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků.

### h) územně technické podmínky ( zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu )

Stávající. Objekt je v současnosti napojen na veškeré potřebné inženýrské sítě. Nevznikají nové požadavky na změnu dopravního napojení, dále nevznikají ani nové požadavky na kapacitu přípojek k inženýrským sítím, stávající přípojky ani trasy IS včetně ochranných pásem nejsou plánovanými stavebními úpravami dotčeny.

### **i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

V rámci předprojektové přípravy bylo při provádění průzkumu stávajících rozvodů vnitřních inženýrských sítí zjištěno, že většině zařízení kuchyně chybí napojení na změkčenou vodu.

Voda v Karlových Varech a okolí je středně tvrdá: ...1,4 mmol/l ... 7,84°dH ...14°fH

Většina spotřebičů a přístrojů osazených ve varně, přípravnách a umývárkách pro bezporuchový a hospodárný provoz potřebuje pracovat se změkčenou vodou. Z tohoto důvodu bylo nutné v rámci této akce provést také návrh na dodávku zařízení pro změkčování vody, návrh jeho umístění a návrh napojení stávajících a nových zařízení na změkčenou vodu.

Návrh zařízení pro změkčování vody provedla specializovaná firma. Bylo navrženo dodání duplexního změkčovače 1465 s výkonem 4,2m³/hod a jeho osazení v technické místnosti v 1.PP, která se nachází přímo pod prostorem umývárny nádobí.

Zařízení obsahuje:

redukční ventil G6/4"

nerezový vstupní filtr 30"

duplexní změkčovač 1465 s automatickou objemovou hlavou

2x Solanka s objemem 200 litrů

nerezový výstupní filtr 30"

instalační sada, úprava odpadu, přepady, potrubní přípojky PPR

Napojení tohoto zařízení na studenou vodu bude provedeno ze stávajícího rozvodu v 1.PP vedeného pod stropem technické místnosti. Změkčená voda bude novým potrubím přivedena do 1.NP, kde se v prostoru varny, v prostorech připraven a umýváren nádobí nachází zařízení, která je nutno napojit na změkčenou studenou vodu.

Změkčená voda bude využívána pro provoz nové myčky nádobí a dále pro provoz stávajícího vybavení ( konvektomatů, pánví, dalších stávajících myček a kotle na polévku ). Stávající lokální změkčovače vody v prostoru varny, které jsou umístěny přímo u spotřebičů, budou odpojeny a demontovány.

**Proces změkčení vody v navrženém změkčovači pracuje pouze na bázi fyzikální úpravy pitné vody. Při změkčení studené vody nedochází k chemické úpravě a změnám chemického složení vody, i po změkčení se jedná o pitnou studenou vodu!**

Poznámka:

Nová mycí linka, jejíž napojení tato PD řeší, má v technickém listu požadavek na napojení studenou změkčenou vodu a na napojení teplou změkčenou vodu. **Zástupci zadavatele projektové dokumentace a uživatelé prostoru kuchyňského provozu** požadují připojení nové mycí linky a také ostatních kuchyňských zařízení pouze na studenou změkčenou vodu! Z tohoto důvodu, není v 1.PP v technické místnosti navržen změkčovač pro úpravu teplé vody a není proveden rozvod změkčené teplé vody.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Způsob užívání objektu jako celku se navrhovanými stavebními úpravami nemění. V řešené části 1.np je provozována myčka nádobí a prostor pro umývání vozíků. Tyto prostory zde budou provozovány i dále po provedení navrhovaných stavebních úprav. Původní účel užívání upravovaných prostorů se tedy nemění. Zbývající části současného objektu D zůstávají v nezměněném stavu a jsou bez stavebních zásahů.

#### **Základní údaje o kapacitách řešené části stavby:**

Celková zastavěná plocha a celkový obestavěný prostor objektu se nemění. Nebudou prováděny žádné přístavby, nástavby apod.

Celková zastavěná plocha stávajícího objektu – 3211 m<sup>2</sup>

Celková užitná plocha stavebně upravovaných prostorů v 1.np je – 125,34 m<sup>2</sup>

Plochy jednotlivých místností dle jejich účelu využití jsou uvedeny na výkrese půdorysu.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Nemění se. Jedná se o jeden ze samostatně stojících objektů v areálu nemocnice. Pavilon „D“ je objekt stojící na západním okraji areálu nemocnice. K objektu nejsou navrhovány žádné nové přístavby, nástavby apod. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy několika stávajících prostorů v 1.np a související stavební úpravy. Do venkovního vzhledu objektu se nezasahuje.

### **B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Celkové vnitřní dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace ( půdorys 1. np ) a v podstatě se nijak od původního stavu nemění. Nově bude vytvořen pouze uzavřený prostor pro skladování chemie ( mycí prostředky ) pro mycí linku.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Jedná se o stávající objekt občanského vybavení, ale předmětem řešení jsou prostory nemocniční kuchyně. Tyto prostory jsou veřejnosti nepřístupné a tudíž na ně nejsou kladeny žádné požadavky vyplývající z vyhlášky na bezbariérové užívání stavby.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Bezpečnost při užívání bude ošetřena provozním řádem, který zpracuje uživatel stavby. Bude povinností uživatele – provozovatele aby zajistil dodržování ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákoníku práce, dále bude povinností dodržovat vyhl. MPSV č. 192/2005 Sb. a zákon 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.

Veškerá provedená elektroinstalace musí odpovídat současně platným ČSN a předpisům. Před uvedením elektrických zařízení do provozu musí být vypracována revizní zpráva schvalující bezpečný provoz elektrického zařízení. Rozvaděče, elektrické ovládací přístroje a elektroinstalace jako celek musí být pravidelně kontrolována a revidována. Manipulaci na rozvaděči a ovládacích prvcích při otevřených dveřích rozvaděče nebo na sejmutých ochranných krytech přístrojů mohou provádět pouze pracovníci s příslušnou kvalifikací dle platných ČSN a vyhlášek.

V průběhu provádění prací v objektu ale i v jeho okolí je nutné dbát zvýšené opatrnosti s ohledem na právě probíhající práce a současně probíhající provoz v objektu. Za specifikaci a dodržování pravidel bezpečnosti práce je odpovědný dodavatel stavebních úprav. Před uvedením nově upravených prostorů do užívání bude předložena revize elektro a protokoly o provedených zkouškách potrubí ( viz. jednotlivé dokumentace ).

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

- a) stavební řešení
- b) konstrukční a materiálové řešení

Stavební úpravy budou prováděny s využitím běžných zdravotně nezávadných stavebních materiálů, tradičními technologiemi a tedy bez nároků na používání speciálních technologií či stavebních postupů. Podrobnosti stavebního řešení jsou uvedeny v technické zprávě stavební části PD.

- c) mechanická odolnost a stabilita

Při návrhu nových stavebních konstrukcí bylo postupováno v souladu s obecně platnými předpisy pro výstavbu a technickými listy jednotlivých materiálů a prvků. Pro návrh jednotlivých konstrukcí byly použity příslušné ČSN. V rámci navrhovaných stavebních úprav však nebude zasahováno do stávajících nosných konstrukcí objektu. Jedná se pouze o bourání stávajícího vybavení a povrchových úprav a výstavbu nových příček, provádění nových instalací a povrchových úprav jednotlivých místností.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

V rámci provádění navržených stavebních úprav budou nově provedeny rozvody silnoproudých elektroinstalací, část rozvodů změkčené vody k nové myčce a přívody ke stávajícímu zařízení kuchyně, lokální rozvody ZTI pro napojení nových zařizovacích předmětů a lokální úpravy stávající VZT pro odvětrání prostoru nad novou myčkou.

#### **Elektroinstalace – silnoproud.**

V 1.pp bude osazena technologie změkčovače vody. V technické místnosti je osazen stávající rozvaděč RMÚT, ve kterém bude provedena úprava a bude nově osazen proudový chránič s jističem 16A/char. B/30mA pro nově navrhovaný zásuvkový obvod.

Vývod bude proveden kabelem CYKY-J 3x2.5, vedeným ve vkladací liště (LHD25x15) do místa osazení zásuvek. Ty budou na obvodu osazeny tři kusy, ve výšce +1,5m nad podlahou. Budou na povrch v krytí IP54. Propojeny budou smyčkově.

V 1np bude stávající myčka demontována. Stávající přívod pro myčku je veden kabelem AYKY-J 3x120+70 z rozvaděče RK v 1.pp. Tento přívod bude ponechán stávající. Příkon nově navrhované myčky je nižší než původní. Kabel je ukončen v prostoru D.1.01 na stěně za myčkou v jističi 200A. Dále je provedeno pospojení do pojistkového odpojovače, kde se nově osadí pojistky 80A/gG. Tato zařízení jsou umístěna v krabicích na povrchu. Z pojistkového odpojovače bude nově proveden vývod kabelem CYKY-J 5x35 do rozvaděče, který je součástí myčky. Do doby instalace myčky bude ponechán volný vývod

v délce 4,0m. Kabel bude uložen horizontálně pod omítkou, dále pak v trubce pod konstrukcí myčky. Uzemnění myčky bude napojeno na stávající, vyvedené v prostoru rozvaděče myčky. Pás na nádobí bude ponechán stávající (bude proveden repas). Přívod je do vypínače osazeného u pásu. Přívod vč. vypínače bude ponechán stávající.

Ověření osvětlení prostoru myčky a mytí vozíků, je navrženo průmyslovými LED přísazenými svítidly s příkonem 50W, krytí IP65. Rozmístění je navrženo s ohledem na stávající a nově navrhované potrubí VZT. Přesné umístění bude řešeno na místě před zahájením stavby. V prostoru se zvýšeným stropem, budou 3 svítidla osazena na stěně, ve výšce +2,3m nad podlahou. Ve skladech budou osazena svítidla s příkonem 20W na stropě a na stěně nad vstupními dveřmi.

Ovládání osvětlení prostoru myčky, je navrženo střídavými přepínači osazenými u vstupu do prostoru myčky z chodby a z varny. U vstupu z chodby, budou spínače osazeny ve výšce +1,6m (požadavek uživatele z důvodu pásu). Ostatní ve výšce +1,2m nad podlahou. Spínače jsou v provedení na povrch, krytí IP54. Ve skladech budou osazeny spínače řaz. 1 uvstupů do prostoru. Napojení světelných obvodů bude na stávající, přípojovací místa budou dohledána. Rozvod bude proveden kabely CYKY ve stěnách pod omítkou, na stropě ve vkladacích lištách pro 1-3 kabely. Nouzová svítidla nad vstupy, budou demontována a opětovně osazena.

U umyvadla u vstupu do prostoru mytí vozíků, je zásuvka, která bude vyměněna za novou IP54, připojenou na stávající rozvod. Z tohoto obvodu bude připojena automatická baterie v umyvadle. Baterie vč. trafa je součástí dodávky ZTI.

Další podrobnosti viz. samostatná část PD.

#### **Větrání:**

Stávající stav:

Stávající myčka nádobí bude demontována a nahrazena novou myčkou na nádobí M-iQ B-M54 V8 N33 P8. Stávající VZT zařízení zůstane zachováno a bude demontována pouze část VZT potrubí.

Navrhované řešení:

Bude demontována část potrubí vč. talířového ventilu dle výkresové dokumentace. Nově instalovaná myčka je výrazně úspornější pro výměnu vzduchu, než byla stávající myčka nádobí.

... **Odvod vzduchu od nové myčky nádobí [Odvod 1050 m<sup>3</sup>/h] :**

Přívod čerstvého vzduchu do pracovního prostoru bude stávající beze změny.

Odvod znehodnoceného vzduchu z myčky bude řešen instalací odsávacího zákrytu ATREA typ KUBUS celkem 2 ks umístěného spodní hranou 2100 mm nad podlahou a přesahující obrysy myčky o 400 mm. Při výpočtu této kuchyně dle ČSN EN 16282 byl uvažován faktor současnosti 1,0.

Výchozí parametry mytí nádobí: optimální teplota vzduchu 15 až 26o C optimální relativní vlhkost 55 až 70 %.

Potrubí bude kruhové SPIRO opatřeno nátěrem.

... **Odvod vzduchu od skladu chemie [Odvod 120 m<sup>3</sup>/h] :**

Odvod vzduchu bude samostatným ventilátorem, který je stávající a sloužil pro odvod vzduchu od stávající myčky nádobí přes potrubí SPIRO DN 200 a talířový ventil. Přívod čerstvého vzduchu bude mřížkou ve dveřích ve spodní části dveří, dodává stavba.

Další podrobnosti viz. samostatná část PD.

#### **Zdravotně technické instalace:**

Řešený objekt je napojen na veřejnou síť ve správě VaK Karlovy Vary, a.s.. Stávající přípojky jsou zachovány beze změn, nezasahuje se do nich.

Projektová dokumentace v části ZTI řeší v souvislosti s nutnými stavebními úpravami tyto části:

- výměna nerezových odtokových prvků v 1.NP v prostoru mycí linky a umývárny vozíků (žlaby a podlahové vpusti)
- výměna stávajícího stojanového nerez umyvadla za závěsné nerezové umyvadlo se stojánkovou automatickou baterií, odmontování stojanového nerezového dřezu s baterií a sifonem a následná zpětná montáž nově dodaného na stejnou pozici a stávající vývody kanalizace a vody,
- výměna výtokových nástěnných armatur se šroubením na hadici značených A1, A2, A3
- instalační činnosti spojené s napojením změkčovacího zařízení vody umístěného v 1.PP v prostoru technické místnosti a provedení nového přívodu změkčené studené vody z 1.PP do 1.NP
- v 1.PP na stávajícím rozvodu studené vody, teplé vody a cirkulace řešení výměny stávajících uzavíracích

armatur

- rozvod změkčené studené vody vedený pod stropem 1.NP, který je v prostoru chodby sousedící s varnou napojen na stávající hlavní potrubí studené vody zásobující zařízení v kuchyni (dřezy, umyvadla, myčky, konvektomaty, pánve apod.)
- nové potrubí změkčené vody je přivedeno ke stávajícím dvěma myčkám v umístěném v přilehlých umývárkách nádobí.
- odmontování stávající mycí linky a její odpojení od napojovací vodovodní trubky a kanalizačního sifonu,
- napojení nové mycí linky na stávající vývod kanalizace DN100, který sloužil pro odtok odpadních vod stávající demontované myčky,
- napojení nové mycí linky na přívod změkčené studené vody z 1.PP, umístění přívodu vody je stejné jako bylo u stávající mycí linky.
- odpojení a odmontování stávajících lokálních změkčovačů vody v prostoru varny

Voda v Karlových Varech a okolí je středně tvrdá: ...1,4 mmol/l ... 7,84°dH ...14°fH

Většina spotřebičů a přístrojů osazených ve varně, přípravkách a umývárkách pro bezporuchový a hospodárny provoz potřebuje pracovat se změkčenou vodou. Z tohoto důvodu bylo nutné v rámci této akce provést také návrh na dodávku zařízení pro změkčování vody, návrh jeho umístění a návrh napojení stávajících a nových zařízení na změkčenou vodu.

Návrh zařízení pro změkčování vody provedla specializovaná firma. Bylo navrženo dodání duplexního změkčovače 1465 s výkonem 4,2m³/hod a jeho osazení v technické místnosti v 1.PP, která se nachází přímo pod prostorem umývárny nádobí.

Zařízení obsahuje:

redukční ventil G6/4"

nerezový vstupní filtr 30"

duplexní změkčovač 1465 s automatickou objemovou hlavou

2x Solanka s objemem 200 litrů

nerezový výstupní filtr 30"

instalační sada, úprava odpadu, přepady, potrubní přípojky PPR

Napojení tohoto zařízení na studenou vodu bude provedeno ze stávajícího rozvodu v 1.PP vedeného pod stropem technické místnosti. Změkčená voda bude novým potrubím přivedena do 1.NP, kde se v prostoru varny, v prostorech připraven a umýváren nádobí nachází zařízení, která je nutno napojit na změkčenou studenou vodu.

Změkčená voda bude využívána pro provoz nové myčky nádobí a dále pro provoz stávajícího vybavení ( konvektomatů, pánví, dalších stávajících myček a kotle na polévku ). Stávající lokální změkčovače vody v prostoru varny, které jsou umístěny přímo u spotřebičů, budou odpojeny a demontovány.

**Proces změkčení vody v navrženém změkčovači pracuje pouze na bázi fyzikální úpravy pitné vody. Při změkčení studené vody nedochází k chemické úpravě a změnám chemického složení vody, i po změkčení se jedná o pitnou studenou vodu!**

Další podrobnosti viz. samostatná část PD.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Utěsnění instalačních prostupů přes požární konstrukce (požární stěny a stropy) se provádí dle ČSN 73 0810:2016 takto:

1. instalační rozvod (potrubí, kabely apod.) musí být v místě prostupu požární konstrukcí ošetřeny dotěsněním (např. dozděním) hmotami třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (= nehořlavé) v celé tloušťce konstrukce, dotěsnění musí být dotaženo až k povrchu instalací shodnou skladbou. Tento postup lze zvolit v případě, že se jedná maximálně o 3 potrubí s trvalou náplní vodou, potrubí musí být třídy reakce na oheň A1 nebo A2 (= nehořlavé), případné hořlavé potrubí musí mít vnější průměr maximálně 30 mm. Dále v případě, že se jedná o jednotlivý prostup jednoho elektrického kabelu s vnějším průměrem do 20 mm. Dle tohoto bodu se samostatně posuzují prostupy, mezi nimiž je vzdálenost alespoň 500 mm.

2. instalační prostupy nesplňující předcházející bod musí být utěsněny realizací požárně bezpečnostního zařízení tj. výrobku (systému) požární přepážky nebo požární ucpávky (v souladu s čl. 7.5.8 ČSN EN 13501-2+A1:2010:2008). Požadovaná požární odolnost prostupů je 60 minut. Tyto ucpávky provádí odborný

dodavatel, vystavující veškeré požadované doklady.

V případě stavebních a technických úprav souvisejících s instalací nové myčky v 1. NP pavilonu D v KKN K. Vary není realizace požárních ucpávek do požárního stropu nad 1. PP nutná, pokud jsou splněny tyto podmínky:

- \* navržená potrubí jsou nehořlavá kovová (tedy tř. reakce na oheň A1),
- \* potrubí jsou s trvalou náplní vody,
- \* mezi jednotlivými potrubími prostupujícími požární strop je vzdálenost vždy větší než 500 mm.

Do prostupů potrubí stěnami v 1. NP není realizace požárních ucpávek nutná v případě, že jsou splněny výše uvedené 3 požadavky, a dále s ohledem na to, že předmětné prostory s posuzovanými potrubími tvoří v současné době jeden společný požární úsek

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Celková energetická bilance objektu se proti současnému stavu nezmění. V rámci provádění navrhovaných stavebních úprav nebudou prováděny žádné zásahy do obalových konstrukcí budovy. Venkovní obalové konstrukce objektu se proti současnému stavu nemění, jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy. V tomto případě nevyplývá povinnost splnění požadavku na energetickou náročnost budovy průkazem energetické náročnosti prokazovat. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy na úrovni 1.np.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Větrání vnitřních prostorů v řešené části objektu je zajištěno stávající vzduchotechnikou která zůstává zachována. Dílčí úprava bude provedena pouze pro novou myčku. Bude demontována část stávajícího potrubí vč. talířového ventilu dle výkresové dokumentace VZT

Odvod znehodnoceného vzduchu z nové myčky je řešen do stávajícího potrubí instalací nových odsávacích zákrytů ATREA typ KUBUS celkem 2 ks umístěných spodní hranou 2100 mm nad podlahou a přesahující obrysy myčky o 400 mm.

Přívod čerstvého vzduchu do pracovního prostoru bude stávající beze změny.

Další podrobnosti viz. samostatná část PD.

Vytápění objektu a příprava TUV je zajišťována centrálně ze stávající kotelny v areálu. V rámci provádění stavebních úprav 1.np nebude do stávajícího systému zasahováno.

Osvětlení řešených prostorů v objektu je umělé a bude provedeno nově. Umělé osvětlení bude provedeno v intenzitě v souladu s ČSN EN 12464-1 a podle požadavků investora. Svítidla musí svým provedením a krytím odpovídat podmínkám prostorů, v nichž budou instalována.

Osvětlení jednotlivých místností bude řešené lokálním spínáním vždy příslušným vypínačem s příslušným řazením.

Další podrobnosti jsou řešeny v samostatné části PD – silnoproudá elektrotechnika.

Do objektu je přivedena pitná voda stávající vodovodní přípojkou – nemění se. Vnitřními rozvody je voda přivedena k jednotlivým odběrným místům v objektu.

Jako zařizovací předměty jsou použity standardní výrobky uvedené v PD část ZTI.

Objekt je napojen stávající přípojkou do splaškové kanalizace – nemění se.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Stávající. Tato opatření nejsou předmětem řešení této dokumentace. Budou prováděny pouze vnitřní stavební úpravy objektu na úrovni 1. np.

Jako ochrana objektu před působením vlhkosti a radonu z podloží stavby slouží stávající izolace, do které nebude v rámci stavebních úprav zasahováno.

Jako ochrana před účinky blesku slouží stávající hromosvod na střeše objektu.

Protipovodňová opatření se nenavrhují. Objekt se nenachází v záplavovém území.

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

**a,b) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Stávající. Objekt je připojen na všechny potřebné inženýrské sítě. Žádné nové přípojky inženýrských sítí se nezřizují. Nevznikají nové požadavky na kapacitu přípojek k inženýrským sítím, stávající přípojky ani trasy IS včetně ochranných pásem nejsou plánovanými drobnými stavebními úpravami dotčeny.

## B.4 Dopravní řešení

Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu bez vlivu na stávající způsob dopravního napojení. Nevznikají nové požadavky na změnu dopravního napojení.

Doprava v klidu – beze změny - parkování je zajištěno na pozemcích investora na stávajících zpevněných plochách v areálu nemocnice o dostatečné kapacitě.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Úprava vegetace není předmětem řešení této PD. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

**a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Celkový vliv objektu na životní prostředí se navrhovanými úpravami nemění. Stavba nebude mít v době provádění stavebních úprav ani v době užívání po provedení prací zásadní vliv na žádnou složku životního prostředí. Stavební práce budou probíhat v rámci půdorysu budovy neboť se jedná pouze o vnitřní stavební úpravy části 1.np.

Stavební práce budou prováděny běžnými stavebními mechanizmy. Nepředpokládá se dlouhodobé nepříznivé ovlivnění okolních objektů hlukem, zvýšenou prašností či vibracemi. Veškeré plánované stavební práce budou provedeny během cca 1-2 měsíců.

Ovzduší:

Vytápění objektu je stávající – dálkové z centrální kotelny. Nebude do něj zasahováno. Žádný možný zdroj znečištění ovzduší se v řešené části objektu nenachází.

Odpady:

Při vlastní stavbě dojde k produkci odpadů běžných pro stavební činnost. Se vzniklými odpady při výstavbě bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími vyhláškami.

Nakládání s odpady vznikajícími stavební činností bude zajišťovat zhotovitel stavby. Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděně dle jednotlivých druhů a kategorií. Tyto odpady budou přednostně využity nebo předány k využití oprávněné osobě. Pokud nebude využití možné, odpady z realizované stavby budou odstraněny v souladu s ustanoveními zákona o odpadech.

Při stavbě se předpokládá vznik těchto odpadů:

Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č. 381/2001 Sb.)

**15 00 Odpadní obaly, sorbenty, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené**

15 01 01 Papírový a/nebo lepenkový obal O

15 01 02 Plastový obal O

15 01 03 Dřevěný obal O

15 01 04 Kovový obal O

15 01 05 Kompozitní obal O

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné N

**17 00 Stavební odpady**

**17 01 Beton, hrubá a jemná keramika**

17 01 01 Beton O

17 01 02 Cihla O

17 01 03 Keramika O

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků O

**17 02 0 Dřevo, sklo, plasty**

17 02 01 Dřevo O

17 02 02 Sklo O



17 02 03 Plast O

**17 04 Kovy, slitina kovů**

17 04 05 Železo a/nebo ocel O

17 04 11 Kabely O

**17 08 Stavební materiál na bázi sádry**

17 08 02 Stavební materiál na bázi sádry O

**17 09 Jiný stavební a demoliční odpady**

17 09 03 Jiný stavební a demoliční odpad N

17 09 04 Směsný stavební a demoliční odpad O

**20 Odpady komunální a jim podobné ze živností, z úřadů a z průmyslu, vč. odděl.sbíraných složek**

**20 01 Složky z odděl. sběru**

20 01 01 Papír a/nebo lepenka O

20 01 02 Sklo O

20 01 38 Dřevo O

20 01 11 Textilní materiál O

**20 03 Ostatní komunální odpad**

20 03 01 Směsný komunální odpad O

V rámci provozu řešené části 1.np objektu bude produkován běžný komunální odpad, který je tříděn a ukládán do stávajících kontejnerů umístěných na stávajících stanovištích v areálu, které jsou pravidelně vyváženy autorizovanou firmou v rámci systému svozu odpadu ve městě – nemění se.

Hluk a vibrace:

Při provádění stavebních úprav je nutné dodržovat max. povolenou hladinu hluku stanovenou hygienickými předpisy pro denní a noční dobu. Samotný provoz řešené části objektu nebude žádným zdrojem nadměrného hluku nebo vibrací.

**b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Bez změny současného stavu. Není předmětem řešení. Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Žádný.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Pro připravovanou stavbu (stavební úpravy části 1.np stávajícího objektu) není nutné vypracovávat „Dokumentaci vlivu na životní prostředí /EIA/“

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Bez změny současného stavu. Jedná se pouze o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Pro tento typ stavby nejsou stanoveny žádné zvláštní požadavky. Nejsou navrhována žádná zvláštní opatření v souvislosti s ochranou obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot , jejich zajištění**

**Dodávky elektrické energie**

Zajištění dodávek a způsob úhrady elektrické energie bude nutné předem dohodnout s investorem buď ze stávající sítě v objektu nebo připojením staveništního rozvaděče s vlastním měřením spotřeby el.energie (připojení z hlavního rozvaděče – provede realizační firma).

**Dodávky vody**

Voda bude odebírána v objektu v odběrném místě určeném investorem. Na určený zdroj bude dočasně po dobu trvání stavby umístěna provizorní hadicová přípojka na které bude osazeno podružné měření spotřeby vody nebo bude před zahájením prací dohodnut jiný způsob úhrady spotřebované vody při stavbě ( např. paušální poplatek).

#### **b) Odvodnění staveniště**

Není předmětem řešení. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu na úrovni 1. np.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Doprava materiálu pro stavbu je možná z přilehlých ulic Americká a Zbrojnická a dále ještě areálovou komunikací po trase schválené investorem (nutno předem dohodnout). Pro demontovaný materiál a stavební suť bude dočasně umístěn k objektu kontejner na místo předem dohodnuté se zástupcem investora. Není potřeba budovat nové nebo dočasné sjezdy pro dopravu materiálu na stavbu.

Stávající objekt je připojen na všechny potřebné inženýrské sítě. Žádné nové přípojky inženýrských sítí pro stavbu se nezřizují.

Pro dopravu materiálu na místo (do 1. np) bude nutné dohodnout vnitřní trasu dopravy materiálu budovou na staveniště včetně podmínek užívání. Zatím se předpokládá využití nejkratší možné trasy z rampy na úrovni 1. np navazující chodbou do prostoru umývárny nádobí.

Zařízení staveniště: Není potřeba budovat žádné zařízení staveniště. Pokud nebude investorem vyčleněno některé stávající WC v objektu pro používání dodavatelem stavby, budou použity mobilní WC umístěné na dohodnutém místě v areálu.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Staveniště pro provedení navrhovaných stavebních úprav se nachází uvnitř 1. np stávajícího pavilonu „D“ v areálu KKN Karlovy Vary.

Zařízení staveniště je možné v případě potřeby umístit na přilehlých pozemcích v areálu nemocnice v části určené investorem (mobilní WC, dočasné skládky materiálu, kontejnery na odpad atd.).

Zhotovitel je povinen vymežit prostor zařízení staveniště a vyloučit přístup nezúčastněných osob do prostoru, kde by mohlo dojít k jejich zranění.

Pohyb třetích osob na staveništi je povolen jen s vědomím odpovědných pracovníků dodavatele nebo investora a v jejich doprovodu. Všechny tyto osoby musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů. Na staveništi se nebudou vyskytovat žádné nezúčastněné osoby /třetí osoby/ ani osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. U všech vstupů na staveniště musí být umístěny informační a výstražné tabule se zákazem vstupu nepovolaných osob

Stavba je povinná udržovat používané přístupové komunikace na staveništi volné a čisté.

V rámci provádění stavby nebude žádným způsobem zasahováno do pozemků nebo staveb cizích vlastníků.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

V souvislosti s navrhovanou stavbou není potřeba provádět asanace území nebo kácení zeleně.

Jedná se pouze o stavební úpravy uvnitř části 1. np stávajícího objektu.

#### **f) maximální zábory pro staveniště**

Jedná se o pozemek ve vlastnictví investora.

V rámci provádění stavby nebude žádným způsobem zasahováno do pozemků cizích vlastníků.

V ohrazeném prostoru dvora bude možné mít dočasně umístěn kontejner na stavební suť (dočasná skládka materiálu) do doby, než bude transportován na místo určení. Vyčlenění části přilehlého pozemku pro zařízení staveniště je nutné konzultovat s investorem případně jeho zástupcem.

Veškerý stavební materiál pro stavbu však doporučujeme dopravovat tak, aby bylo možné ho průběžně spotřebovat, bez nutnosti zřizování venkovního skladu stavebního materiálu.

Součástí zařízení staveniště nebudou žádné stavby vyžadující ohlášení.

#### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při provádění stavby nebudou produkovány žádné emise.

Odvoz a likvidaci odpadů vznikajících stavební činností bude zajišťovat dodavatel stavby.

S odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností v souladu s platnou vyhláškou. Odpady budou tříděny podle druhů a skutečných vlastností. Přednostně budou využitelné odpady předány k recyklaci a následnému využití. Pokud nebude jejich další využití možné, budou odpady z realizované stavby vyvezeny na řízenou skládku.

**Zatřídění předpokládaných odpadů dle katalogu odpadů je uvedeno výše v odstavci B6 a).**

Stavební odpady budou vytříděny podle druhů a uloženy do kontejneru na stavební odpad nebo bude stavební odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k dalšímu využití nebo k odstranění.

V případě uložení materiálu v kontejneru bude odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Není předmětem řešení.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Stavba bude prováděna s využitím běžných zdravotně nezávadných stavebních materiálů, tradičními technologiemi a tedy bez nároků na používání speciálních technologií či stavebních postupů. Stavba nepodléhá režimu zvláštního právního předpisu o posuzování vlivu staveb na životní prostředí. Lze konstatovat, že provozem stavby nebude stávající stav životního prostředí nikterak zasažen. Je počítáno jen s dočasným zvýšením hluku a prachu během výstavby v lokalitě. Hluk z použitých stavebních zařízení nesmí přesahovat povolená hygienická maxima. Zařízení při jejichž práci vzniká nadměrný hluk nesmějí v zastavěných územích pracovat v nočních hodinách, ale pouze v povolenou denní dobu.

**Stavební firmě bude provozovatelem objektu jednoznačně určena doba pro provádění hlučných stavebních prací tak, aby nebyla případně narušena činnost v přilehlých prostorách objektu ( nutno předem s provozovatelem dohodnout ).**

Stavba bude prováděna v objektu s jinak běžným provozem. Dodavatel musí na staveništi provést taková opatření, která negativní vlivy stavební činnosti, zejména šíření hluku a prachu do okolí, sníží na minimum. Všechny plochy dotčené prováděním stavebních úprav budou každodenně uklízeny.

V celém objektu je nutné udržovat čistotu a stavební práce provádět tak, aby byly minimalizovány další negativní vlivy stavby na zbylou část vlastního objektu. Jedná se zejména o zásahy do stávajících vnitřních instalací a následné částečné omezení provozu těchto instalací.

Na staveništi je nutné dodržovat pořádek a intenzitu hladiny hluku při provádění stavby v předepsaných hygienických hodnotách.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Vzhledem k charakteru stavby, počtu profesí a době trvání stavby se nepředpokládá povinnost zpracovat plán BOZP a zároveň činnost koordinátora BOZP na stavbě.

Stavbu bude provádět odborná firma podle § 44 stavebního zákona.

Zajištění bezpečnosti práce během výstavby je dáno dodržováním veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při projektové činnosti a při provádění stavby. Při vlastním provádění stavby je bezpodmínečně nutné dodržovat bezpečnostní předpisy a související normy, směrnice, vyhlášky, výnosy, ustanovení, zákony a nařízení, které svým smyslem odpovídají charakteru prací, prováděných podle tohoto projektu.

Stavební práce je třeba provádět v souladu s ustanoveními příslušné legislativy jako např. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Povinností prováděcí firmy bude dále dodržovat nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, vyhlášku 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v jejím platném znění a ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákoníku práce - zákon č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novelizací. atd..

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Žádné zvláštní úpravy nejsou uvažovány. Na staveništi se nebudou vyskytovat nezúčastněné osoby /třetí osoby/ ani osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### **l) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Nenavrhují se.

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby ( provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Uvnitř zbývajících částí objektu bude probíhat běžný provoz. Z těchto důvodů je nutné v celém objektu udržovat čistotu a stavební práce provádět tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy stavby na chod provozu v objektu. Jedná se zejména o šíření hluku a prachu v objektu, o zásahy do stávajících vnitřních instalací apod.

Dodavatel stavby před zahájením stavby vypracuje podobný harmonogram postupu stavebních prací s vyspecifikováním možných omezení která musí být investorem prokazatelně odsouhlasena.

Dodavatel stavby provede před zahájením prací podrobnou fotodokumentaci stávajícího stavu dotčené části objektu.

#### **n. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:**

Navrhované stavební úpravy budou provedeny v jedné časové etapě ještě během roku 2023 ( předpoklad ).. Konkrétní lhůty výstavby a dílčí termíny budou upřesněny investorem.

Karlovy Vary – 07/2023

Vypracoval : Jan Sobotka